

Số: 8/CTB-THADS

Tp Tây Ninh, ngày 23 tháng 9 năm 2024.

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 155/QĐST-DS ngày 22 tháng 12 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 97/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh;

Do các đương sự không thỏa thuận được giá tài sản kê biên và Công ty thẩm định giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Một phần quyền sử dụng đất và các tài sản trên đất thuộc thửa đất 212, tờ bản đồ số 44 (thửa đất mới số 725, tờ bản đồ số 44), tọa lạc tại khu phố Ninh Thọ, phường Ninh Sơn, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh, có diện tích còn lại 326,8 m<sup>2</sup> đất do bà Nguyễn Thị Thủy đứng tên.

Phần đất có tứ cận như sau:

- + Đông giáp thửa 724 tờ bản đồ 44
- + Tây Giáp đường nhựa có lộ giới quy hoạch là 10m
- + Nam giáp đường số 31, Bờ Lờ có lộ giới quy hoạch là 20m
- + Bắc giáp thửa 338, tờ bản đồ số 44

Tài sản trên đất 01 căn nhà tạm có kết cấu như sau: khung sắt tiền chế, mái lợp tole, cột sắt có xây gạch ống không tô nền xi măng, có tường rào gạch cao trên 2 m, không tô xung quanh phía trước có hàng rào lưới B40, có bánh xe di chuyển được.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Tây Ninh biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực ( Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh

doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...)

2. Tổ chức thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình phát hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu, khác không do tổ chức mình phát hành. (Hồ sơ không được hoàn trả). Lưu ý chỉ lựa chọn tổ chức thẩm định giá có đăng ký hoạt động trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 24/9/2024 đến hết ngày 26/9/2024

**Hình thức nộp hồ sơ:** nộp trực tiếp.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh. Địa chỉ: 137 đường Nguyễn Trãi, khu phố 6, phường 4, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh (liên hệ Chấp hành viên Nguyễn Thị Ngọc Tuyền).

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Tây Ninh (đăng tin);
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thành phố Tây Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*(Handwritten signature of Nguyễn Thị Ngọc Tuyền)*

**Nguyễn Thị Ngọc Tuyền**